

CARACTERÍSTICAS	QUINTA DAS CYCAS - ESTÚDIO DA VARANDA	
LOCALIZACIÓN	DIRECCIÓN: Rua Dom David Dias Pimentel, 1 9630-221 Algarvia, São Miguel, Açores COORD GPS: 37.848259, -25.232190	
GENERAL	Turismo en Espacio Rural / Casa de Campo Superficie bruta (Estudio da Varanda): 38 m2 Tamaño de la propiedad: 5300 m2 Eficiencia energética del proyecto: A + Capacidad estándar: 2 personas Detectores de incendios / extintores de incendios	Idiomas hablados: EN, FR, PT Año de reconstrucción: 2020 Propiedad vallada Seguro de responsabilidad civil Acceso a Internet Inalámbrico
CUARTO	Superficie de la habitación: 10 m2 2 camas individuales 0.9x2m o 1 cama 1.8x2m	Zapatillas y batas Calentador eléctrico
SALA / COCINETA	Tamaño de la sala: 14 m2 Sofá relax Sistema stereo CD/radio Reproductor DVD LCD TV por cable Recuperador de calor Mapas locales y guías de actividades. Libros y videoteca Juegos de salón (ajedrez, damas y cartas)	Mesa de comedor con 2 sillas Cocina totalmente equipada Horno eléctrico Placa vitrocerámica Nevera Lavavajillas Microonda Maquina de café Hervidor eléctrico Tostadora Utensilios de cocina
BAÑO	Superficie: 2,5 m2 Ducha	Secador de toallas Secador de cabello
ESPACIO EXTERIOR PRIVADO	Superficie: 22 m2 Barbacoa	Mesa y sillas Sombrilla
ESPACIO EXTERIOR COMPARTIDO	Aparcamiento con portón eléctrico Piscina 8x4,5m Instalaciones sanitarias para piscinas Sillas de piscina / sombrillas Lavandería con lavadoras y secadoras Tabla de planchar y plancha	Terraza Jardines y huertas Pérgola Juego de croquet Bicicletas Chimenea al aire libre
SUMINISTROS Y COSTOS INCLUIDOS	Eletricidad Agua caliente / agua Ropa de cama / sábanas / toallas Toallas de piscina Productos de higiene personal / papel higiénico Cesta de bienvenida Artículos alimentares básicos	Leña para chimenea y barbacoa Limpieza general cada 3 días Cambio de toallas cada 3 días Cambio de sábanas cada 7 días Limpieza final Todos los impuestos
OUTRAS	No se permite fumar No se permiten mascotas	Unidad de alojamiento en la 1ra planta